

Форма

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение
энергоаудиторских и энергоэкспертных организаций Волго-Камского региона»
(наименование саморегулируемой организации)

Общество с ограниченной ответственностью "НефтеГазСпецВысотМонтаж"
(наименование организации (лица), проводившего энергетическое обследование)

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ Рег. № СРО-Э-069-0111-30-Д
потребителя топливно-энергетических ресурсов

Жилой многоквартирный дом по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.
Сибирский тракт, дом 236
(наименование обследованной организации (объекта))

Составлен по результатам добровольного энергетического обследования



Директор

Ушаков Евгений Михайлович

(подпись лица, проводившего энергетическое обследование
(руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,
физического лица) и печать юридического лица, индивидуального
предпринимателя)



Директор

Нигметзянов Радик Нуруллович

(должность и подпись руководителя единоличного (коллегиального)
исполнительного органа организации, заказавшей проведение
энергетического обследования, или уполномоченного им лица)

Март, 2014

(месяц, год составления паспорта)

Форма

Общие сведения об объекте энергетического обследования

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Уют"
(полное наименование организации)

1. Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
2. Юридический адрес 420029, Татарстан Республика, Казань Город, Журналистов Улица, 62
3. Фактический адрес 420029, Татарстан Респ, г. Казань, тракт Сибирский, 23б
4. Наименование основного общества (для дочерних (зависимых) обществ) -
5. Доля государственной (муниципальной) собственности, % (для акционерных обществ) 0
6. Банковские реквизиты, ИНН 1660104777, КПП: 166001001, ОГРН: 1071690050376, БИК: 049205770,
АКБ "ЭНЕРГОБАНК"(ОАО), р/сч. 40702810600032006869
7. Код по ОКВЭД 40.10.2; 40.30.2; 70.32.3; 40.20.2; 40.30.3; 70.32; 90.00.3; 40.10.3; 40.30.4;
90.00
8. Ф.И.О., должность руководителя Нигметзянов Радик Нуруллович - Директор
9. Ф.И.О., должность, телефон, факс должностного лица, ответственного за техническое состояние оборудования
Нигметзянов Аделъ Наилевич - Главный энергетик: Телефон: +7 (843) 562-49-34, факс: отсутствует
10. Ф.И.О., должность, телефон, факс должностного лица, ответственного за энергетическое хозяйство
Нигметзянов Аделъ Наилевич - Галвный энергетик: Телефон: +7 (843) 562-49-34, факс: отсутствует

(Таблица 1)

Наименование	Единица измерения	Предшествующие годы *				Отчетный (базовый) год **
		2009	2010	2011	2012	2013
1. Номенклатура основной продукции (работ, услуг)	2013: ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.					
1.1. Код основной продукции (работ, услуг) по ОКП		-	-	-	-	040000
2. Объем производства продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	-	-	-	-	361,8
3. Производство продукции в натуральном выражении, всего	чел	-	-	-	-	316
4. Объем производства основной продукции, всего	тыс. руб.	-	-	-	-	361,8
5. Производство основной продукции в натуральном выражении, всего	чел	-	-	-	-	316
6. Объем производства дополнительной продукции	тыс. руб.	-	-	-	-	-
7. Потребление энергетических ресурсов, всего	тыс. т у. т.	-	-	-	-	0,152
8. Потребление энергетических ресурсов по номенклатуре основной продукции, всего	тыс. т у. т.	-	-	-	-	0,152
9. Объем потребления энергетических ресурсов по номенклатуре основной продукции, всего	тыс. руб.	-	-	-	-	-
10. Потребление воды, всего в т.ч. на производство основной продукции	тыс. м³	-	-	-	-	3,527
	тыс. м³	-	-	-	-	3,527

* - четыре предшествующих отчетному (базовому) году

** - последний полный календарный год перед датой составления энергетического паспорта

Наименование	Единица измерения	Предшествующие годы *				Отчетный (базовый) год **
		2009	2010	2011	2012	2013
11. Энергоемкость производства продукции (работ, услуг), всего	тыс. т у. т./тыс. руб.	-	-	-	-	0,00042
12. Энергоемкость производства продукции (работ, услуг) по номенклатуре основной продукции, всего	тыс. т у. т./тыс. руб.	-	-	-	-	0,00042
13. Доля платы за энергетические ресурсы в стоимости произведенной продукции (работ, услуг)	%	-	-	-	-	-
14. Суммарная мощность электроприемных устройств: - разрешенная установленная - среднегодовая заявленная	тыс. кВт	-	-	-	-	1
	тыс. кВт	-	-	-	-	0,7
15. Среднегодовая численность работников	чел.	-	-	-	-	7

(Таблица 2)

Сведения об обособленных подразделениях организации

№ п/п	Наименование подразделения	Фактический адрес	ИНН/КПП (в случае отсутствия - территориальный код ФНС)	Среднегодовая численность работников	в т.ч. промышленно- производственный персонал
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

* - четыре предшествующих отчетному (базовому) году

** - последний полный календарный год перед датой составления энергетического паспорта

Перечень типовых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Наименование мероприятия, вид энергетического ресурса	Годовая экономия энергетических ресурсов			Затраты, тыс. руб.	Средний срок окупаемости, лет	Согласованный срок внедрения, квартал, год
	в натуральном выражении		в стоимостном выражении, тыс. руб. (по тарифу)			
	единица измерения	кол-во				
Организационные и малозатратные мероприятия						
Обучение персонала и назначение ответственных за выполнение мероприятий по энергосбережению. Не задано	чел.	-	-	15	-	II, 2014
Замена 6 ламп накаливания мощностью 40 Вт на компактные люминесцентные лампы (КЛЛ) мощностью 15 Вт.. Электроэнергия	тыс. кВт-ч	0,412	0,790	0,900	1,14	III, 2014
Химическая промывка отопительной системы дома Тепловая энергия	Гкал	180	239,760	80	0,334	III, 2014
Рекомендуем проводить разъяснительные работы с жителями по поводу экономии воды. Ремонт унитазов, смесителей, душевых гоовок или замена их на более экономичные модели. установка распыляющих насадок на краны.. Вода	тыс. м³	1,4	22,386	-	-	II, 2014
Итого	тыс. т у.т.	0,0258	262,936	95,900	0,365	-
Среднезатратные						
-		-	-	-	-	-
Итого	тыс. т у.т.	-	-	-	-	-
Долгосрочные, крупнозатратные						
-		-	-	-	-	-
Итого	тыс. т у.т.	-	-	-	-	-
Всего, тыс. т у.т. в том числе по видам ТЭР:		0,0258	240,550	95,900	0,399	-
Котельно-печное топливо	т у.т.	-	-	-	-	-
Тепловая энергия	Гкал	180	239,760	80	0,334	-
Электроэнергия	тыс. кВт-ч	0,412	0,790	0,900	1,14	-
Моторное топливо	т у.т.	-	-	-	-	-

Наименование мероприятия, вид энергетического ресурса	Годовая экономия энергетических ресурсов			Затраты, тыс. руб.	Средний срок окупаемости, лет	Согласованный срок внедрения, квартал, год
	в натуральном выражении		в стоимостном выражении, тыс. руб. (по тарифу)			
	единица измерения	кол-во				
Смазочные материалы	тыс. т	-	-	-	-	-
Сжатый воздух	тыс. м³	-	-	-	-	-
Вода	м³	129	2,089	-	-	-

6. Энергосберегающие мероприятия

Перечень энергосберегающих мероприятий приведен в таблице 15.

Таблица 15

Наименование мероприятия	Экономия			Затраты, тыс.руб	Срок окупаемости, лет
	в натуральном выражении	в т.у.т.	в денежном эквиваленте, тыс.руб		
Электроэнергия					
Замена 6 ламп накаливания мощностью 40 Вт на компактные люминесцентные лампы (КЛЛ) мощностью 15 Вт.	0,412 тыс. кВтч	0,142	0,790	0,900	1,1
Тепловая энергия					
Химическая промывка отопительной системы дома	180	26,748	239,760	80,000	0,3
Холодная вода					
Рекомендуем проводить разъяснительные работы с жильцам по поводу экономии воды. Ремонт унитазов, смесителей, душевых гоовок или замена их на более экономичные модели, установка распыляющих насадок на краны.	1,4 тыс.м3	-	22,386	-	-
Организационные мероприятия					
Разработка и утверждение программы энергосбережения, обучение персонала и назначение ответственных за выполнение программы	-	-	-	15	-
ИТОГО		26,890	262,936	95,9	0,4